

Утвержден  
решением Думы  
Черемховского районного  
муниципального образования  
от 02.03.2022 № 189

**Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Черемховского районного муниципального образования за 2021 год, утвержденного решением Думы Черемховского районного муниципального образования от 24 декабря 2020 года № 90**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом Черемховского районного муниципального образования приватизация муниципального имущества в 2021 году осуществлялась в соответствии с решением Думы Черемховского районного муниципального образования от 24 декабря 2020 года № 90 (с изменениями, внесенными решениями Думы Черемховского районного муниципального образования от 25 февраля 2021 года № 104, от 31 марта 2021 года № 109, от 26 мая 2021 года № 120, от 30 июня 2021 года № 192, от 25 августа 2021 года № 136).

Целью исполнения плана приватизации являлось пополнение доходной части бюджета района, повышение эффективности использования объектов приватизации на территории Черемховского районного муниципального образования.

На 2021 год прогнозировалось к приватизации 8 объектов недвижимого имущества, 5 объектов движимого имущества. Из них продано 2 объекта недвижимого имущества, 2 объекта движимого имущества.

Недвижимое имущество:

№ п/п	Наименование объекта и его характеристика	Адрес местонахождения	Цена сделки, (руб.)	Способ приватизации	Покупатель
1.	Нежилое здание (гараж), площадью 218,2 кв. м.	Иркутская область, Черемховский район, с. Рысево, ул. Российская, 12	160 300,00	Продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме	ИП ГК(Ф)Х Ворожцов Евгений Олегович
2.	Сооружение (овощехранилище), площадью 480,0 кв. м.	Иркутская область, Черемховский район, с. Бельск,	1 059 000,00	Продажа муниципального имущества на аукционе	Пралич Даниил Юрьевич

ул. Пушкина,  
№ 12.в электронной  
форме

## Движимое имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Индивидуализирующие признаки	Цена сделки, (руб.)	Способ приватизации	Покупатель
1.	Транспортное средство - автобус ПАЗ 32053-70	Идентификационный номер – X1M3205CXС0003 171, категория – D, год изготовления – 2012, модель – 523400 С1004728, кузов - X1M3205CXС0003 171, цвет кузова – жёлтый, государственный регистрационный знак – В773ХЕ38	203 500,00	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	ИП Булгатов Александр Анатольевич
2.	Транспортное средство - трактор МТЗ-80Л.	Год выпуска – 1991, заводской № машины (рамы) – 791052, двигатель № - 855996, коробка передач № - 524303, основной ведущий мост (мосты) № - 274367/ номер отсутст., цвет – синий, вид движителя – колёсный, мощность двигателя, кВт (л. с.) – (80), конструкционная масса, кг – 3000, габаритные	52 800,00	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме	Арбузов Артём Леонидович

	размеры, мм – 3815 x 1970 x 2470, государственный регистрационный знак – 38 РЕ 4640.			
--	---	--	--	--

Общий доход от приватизации муниципального имущества в 2021 году составил 1 414 966,00 руб. без учета НДС. Для сравнения в 2020 году в бюджет Черемховского района поступило 759 680,00 руб. без учета НДС.

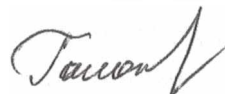
В настоящее время заканчивается процедура продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме по нежилому зданию (гаражу), площадью 121,0 кв. м., расположенному по адресу: Иркутская область, г. Черемхово, ул. Калинина, д. 4, который был объявлен в конце декабря 2021 года. Доход от продажи данного муниципального имущества составит 346 000,00 руб.

Неисполнение прогнозного плана приватизации произошло из-за ряда негативно влияющих факторов:

1) технического состояния свободных зданий и помещений, транспортных средств с каждым годом только ухудшается, и как следствие - падение спроса потенциальных покупателей;

2) требованием законодательства предоставлять имущество с торгов в электронной форме. Данная процедура доступна не всем потенциальным покупателям.

И.о. председателя КУМИ ЧРМО



Е.В. Гапонова