



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Черемховское районное муниципальное образование
Районная Дума**

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.04.2026 года

№ 116

Черемхово

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бельского муниципального образования Черемховского района Иркутской области

В целях создания условий для устойчивого развития территории Бельского муниципального образования, соблюдения земельного законодательства, эффективного землепользования и застройки, планировки территории, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Закон Иркутской области от 28 декабря 2023 года № 165-ОЗ "О признании утратившими силу отдельных Законов Иркутской области и отдельных положений Законов Иркутской области" руководствуясь статьями 34,51 Устава Черемховского районного муниципального образования

р е ш и л а :

1. Внести в Правила землепользования и застройки Бельского муниципального образования, утвержденные решением Думы Бельского муниципального образования от 5 ноября 2013 года № 53, в редакции решения Думы Бельского муниципального образования от 24 июля 2017 года № 27/1, от 15 ноября 2017 года № 37, от 24 декабря 2020 года № 139, от 16 марта 2021 года № 141, от 18 января 2023 года № 49, от 26 марта 2024 года № 87, в редакции решения Думы Черемховского районного муниципального образования от 25 февраля 2026 года № 101) следующие изменения:

1.1. условно разрешённые виды разрешённого использования зону специализированной общественной застройки (ОДЗ-2), раздел 4. Территориальные зоны, дополнить строкой следующие содержания:

5.0.	Отдых (рекреация)	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.	Ограничения в соответствии с законодательством Российской Федерации
------	-------------------	------	------	------	------	------	------	---

2. Помощнику председателя Думы Черемховского районного муниципального образования Минулиной Н.Р.:

2.1 внести информационную справку в оригинал решения Думы Бельского муниципального образования от 5 ноября 2013 года № 53 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бельского муниципального образования Черемховского района Иркутской области» о дате внесения в его изменений настоящим решением.

2.2 направить настоящее решение Думы на опубликование в газету «Моё село, край Черемховский» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя мэра района Артёмова Е.А.

Председатель районной Думы

Мэр района



Н.М. Козлова

С.В. Марач