

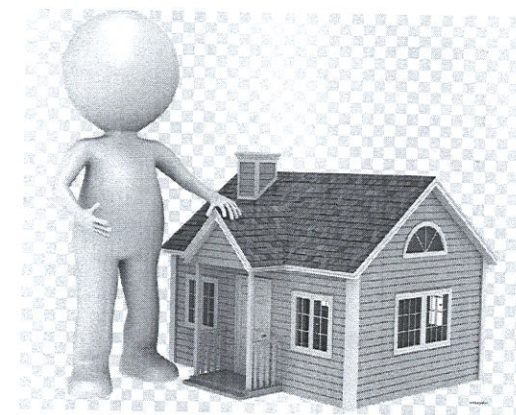
Министерство социального развития, опеки и  
попечительства Иркутской области

**Памятка**

к статье 6 Закона Иркутской области  
от 28 декабря 2012 года №164-ОЗ

**«О порядке обеспечения детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения  
родителей, жилыми помещениями в Иркутской  
области»**

Об удовлетворении заявления о  
предоставлении жилого помещения лицам  
из числа детей-сирот



*Право лиц из числа детей-сирот на предоставление  
жилых помещений предусмотрено по достижении  
18 лет. Реализация права носит исключительно  
заявительный характер*



*Для подачи заявления о предоставлении жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, достигшим возраста 18 лет, необходимо обратиться в орган опеки и попечительства по месту жительства*

К заявлению прилагаются **ОБЯЗАТЕЛЬНО:**

- паспорт;
- решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным;
- документ, подтверждающий наличие или отсутствие права собственности на жилое помещение – справка БТИ, договор купли-продажи с отметкой о регистрации (в случае рождения до 31 января 1998 года);
- документы, содержащие сведения об участии в специальной военной операции.

**!!! В случае проживания на территории иностранного государства ОБЯЗАТЕЛЬНО:**

- свидетельство о заключении брака, выданное компетентными органами иностранного государства; **а также нотариально удостоверенный перевод вышеуказанных документов на русский язык**



**!!! В случае установления факта невозможности проживания (если прошло не менее 6 месяцев со дня его установления) ОБЯЗАТЕЛЬНО один из подтверждающих документов:**

- вступившее в силу решение суда о лишении родителя (родителей) родительских прав и решение суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения;
- медицинское заключение или выписка из медицинской карты, подтверждающая тяжелую форму хронического заболевания, предусмотренного перечнем, утвержденным приказом Министерства здравоохранения РФ от 29.11.2012 № 987н;
- вступившее в законную силу решение суда о признании гражданина недееспособным, ограниченным в дееспособности;
- технический (кадастровый) паспорт, оценочная и иная документация, содержащая сведения о размере общей площади принадлежащего жилого помещения;

**ЗАПРАШИВАЮТСЯ ОРГАНОМ ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА:**

- документ, подтверждающий принадлежность к категории детей-сирот;
- решение органа опеки и попечительства об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным либо свидетельство о заключении брака (в случае приобретения полной дееспособности до достижения совершеннолетия);
- документ, подтверждающий наличие или отсутствие жилого помещения в собственности – выписка ЕГРН;
- документ, подтверждающий наличие или отсутствие права пользования жилым помещением по договору социального найма;

**!!! В случае установления факта невозможности проживания:**

- сведения, о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении;
- документ, подтверждающий, что жилое помещение признано непригодным для проживания



**Орган опеки и попечительства:**

- в течение **30 календарных дней** со дня обращения рассматривает поступившие заявление и документы и принимает одно из следующих решений:

- об удовлетворении заявления о предоставлении жилого помещения;
- об отказе в удовлетворении заявления о предоставлении жилого помещения.

- в течении **5 рабочих дней** со дня принятия соответствующего решения:

- направляет письменное уведомление по адресу, указанному в заявлении

**Подробную информацию можно получить:**

- в органе опеки и попечительства по месту жительства;

- по телефону горячей линии (3952) 25-33-07, 8-800-100-22-42;

- на сайте министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области: <http://irkobl.ru/sites/society/>