УТВЕРЖДЕН

решением Думы

Черемховского районного

муниципального образования

от 24.12.2020 № 90

(с изменениями внесенными решениями Думы Черемховского районного муниципального образования от 25 февраля 2021 года № 104, от 31 марта 2021 года № 109, от 26 мая 2021 года № 120, от 30 июня 2021 года № 192, от 25 августа 2021 года № 136, от 26 января 2022 года № 171, от 27 апреля 2022 года № 189, от 8 декабря 2022 года № 227)

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

**(программа) приватизации муниципального имущества Черемховского районного муниципального образования на 2021 – 2023 годы**

Общие положения

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Черемховского районного муниципального образования разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества Черемховского районного муниципального образования, утвержденным решением Думы Черемховского районного муниципального образования от 19 ноября 2011 года (с изменениями от 25 апреля 2012 года № 199, от 30 апреля 2014 года № 313, от 30 сентября 2015 года № 48), Уставом Черемховского районного муниципального образования.

1.2. Приватизация муниципального имущества – возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Черемховского районного муниципального образования, в собственность физических или юридических лиц.

Целью приватизации муниципального имущества является пополнение доходной части бюджета Черемховского района, повышение эффективности использования объектов приватизации, стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Черемховского района.

1.3. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления Черемховского районного муниципального образования.

1.4. Приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления Черемховского районного муниципального образования самостоятельно в порядке, определенном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.5. Начальная цена объектов приватизации устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости, проводимой в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2021 - 2023 годах**

Раздел 1. Недвижимое имущество

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта и его характеристика** | **Юридический адрес** | **Предполагаемый срок приватизации** | **Начальная цена** |
| **2021 год** | | | | |
| 1. | Нежилое сооружение | Иркутская область, Черемховский район,  д. Жалгай, № 31 | III – IV квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| 2. | Нежилое 1-этажное шлакоблочное здание (гараж) | Иркутская область,  г. Черемхово,  ул. Калинина,  № 4 | III – IV квартал |
| 3. | Нежилое 1-этажное деревянное здание (магазин) | Иркутская область, Черемховский район,  д. Жалгай,  д. 34 | III – IV квартал |
| 4. | Нежилое здание | Иркутская область, Черемховский район,  с. Голуметь,  ул. Совхозная,  д. 16А | II - III квартал |
| 5. | Нежилое помещение | Иркутская область, Черемховский район,  р.п. Михайловка,  квартал 1, дом № 10, помещения  18, 19, 20 | II - III квартал |
| 6. | Нежилое сооружение | Иркутская область, Черемховский район,  с. Бельск,  ул. Пушкина,  № 12 | III – IV квартал |
| 7. | Нежилое помещение | Иркутская область, Черемховский район,  с. Лохово,  ул. Школьная,  № 26-1 | III - IV квартал |
| 8. | Нежилое помещение | Иркутская область, Черемховский район,  с. Нижняя Иреть,  ул. Советская,  № 35-2 | III - IV квартал |
| 9. | Нежилое здание | Иркутская область, г. Черемхово,  ул. Калинина,  № 4 | III - IV квартал |
| **2022 год** | | | | |
| 1. | Нежилое здание (гараж) | Иркутская область,  г. Черемхово,  ул. Калинина,  д. 4 | I – IV квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| 2. | Нежилое здание (магазин) | Иркутская область, Черемховский район,  д. Жалгай,  д. 34 | I – IV квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| 3. | Нежилое здание (гараж) | Иркутская область, Черемховский район,  с. Голуметь,  ул. Совхозная,  д. 16А | I – IV квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| 4. | Нежилое помещение | Иркутская область, Черемховский район,  р.п. Михайловка,  квартал 1, дом № 10, помещения  18, 19, 20 | I – IV квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| 5. | Нежилое здание (магазин № 19) ⃰ | Иркутская область, Черемховский район, с. Бельск, ул. Спортивная, д. 11 | II квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| ⃰ условия приватизации – реализация преимущественного права | | | | |
| **2023 год** | | | | |
| 1. | Нежилое помещение в 1-этажном деревянном жилом доме (магазин) | Иркутская область, Черемховский район,  д. Русская Аларь,  ул. Центральная, д. 69-1 | II квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| 2. | Нежилое помещение в 1-этажном деревянном нежилом здании | Иркутская область, Черемховский район,  с. Зерновое,  ул. Иркутская,  д. 11-1 | III квартал |
| 3. | Сооружение | Иркутская область, Черемховский район,  д. Жалгай, № 31 | I – IV квартал |
| 4. | Нежилое здание (магазин) | Иркутская область, Черемховский район,  д. Жалгай,  д. 34 | I – IV квартал |

Раздел 2. Движимое имущество

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование имущества** | **Индивидуализирующие признаки** | **Предполагаемые сроки приватизации** | **Начальная цена** |
| **2021 год** | | | | |
| 1. | Транспортное средство автобус ПАЗ 32053-70 | Идентификационный номер (VIN) – Х1М3205СХВ0005336; категория ТС (A, B, C, D, прицеп) – D; год изготовления ТС – 2011; модель, № двигателя – 523400 81006769; шасси (рама) № - отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № - Х1М3205СХВ0005336, цвет кузова (кабины, прицепа) – жёлтый; государственный регистрационный знак – Х730УС38. Паспорт транспортного средства 52 НК 578367 от 31 октября 2011 года. | I - II  квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| 2. | Транспортное средство автобус ПАЗ 32053-70 | Идентификационный номер (VIN) – Х1М3205СХВ0005332; категория ТС (A, B, C, D, прицеп) – D; год изготовления ТС – 2011; модель, № двигателя – 523400 В1006758; шасси (рама) № - отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № - Х1М3205СХВ0005332, цвет кузова (кабины, прицепа) – жёлтый; государственный регистрационный знак – Х734УС38. Паспорт транспортного средства 52 НК 578359 от 31 октября 2011 года. | I - II  квартал |
| 3. | Транспортное средство автобус для маршрутных перевозок ГАЗ 322132 | Идентификационный номер (VIN) – ХТН32213230067424; категория ТС (A, B, C, D, прицеп) – D; год изготовления ТС – 2003; модель, № двигателя – \*40630А \*33160445\*; шасси (рама) № - отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № - 32210030078803, цвет кузова (кабины, прицепа) – золотисто-жёлтый; государственный регистрационный знак – О164ОН38. Паспорт транспортного средства 52 КС 457244 от 17 декабря 2003 года. | I - II  квартал |
| 4. | Транспортное средство трактор  МТЗ – 80Л | Заводской № машины (рамы) – 791052, двигатель № - 855996, коробка передач № - 524303, основной ведущий мост (мосты) № - 274367/ номер отсутствует, вид движителя – колесный, год выпуска – 1991, цвет – синий, государственный регистрационный знак –  38 РЕ 4640, паспорт самоходной машины и других видов техники ВА 497391. | II  квартал |
| 5. | Транспортное средство автобус специальный для перевозки детей (11 мест) ГАЗ 322171 | Идентификационный номер (VIN) – Х9632217190638920; категория ТС (A, B, C, D, прицеп) – D; год изготовления ТС – 2008; модель, № двигателя – \*405240\*83153222\*; шасси (рама) № - отсутствует;  кузов (кабина, прицеп) № - 32212190414348, цвет кузова (кабины, прицепа) – жёлтый; государственный регистрационный знак – Х 722СХ38. Паспорт транспортного средства 52 МС 659381 от 19 декабря 2008 года. | III - IV квартал |
| **2022 год** | | | | |
| 1. | Транспортное средство автобус для маршрутных перевозок ГАЗ 322132 | Идентификационный номер (VIN) – ХТН32213230067424; категория ТС (A, B, C, D, прицеп) – D; год изготовления ТС – 2003; модель, № двигателя – \*40630А \*33160445\*; шасси (рама) № - отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № - 32210030078803, цвет кузова (кабины, прицепа) – золотисто-жёлтый; государственный регистрационный знак – О164ОН38. Паспорт транспортного средства 52 КС 457244 от 17 декабря 2003 года. | I – IV квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |
| 2. | Транспортное средство автобус специальный для перевозки детей (11 мест) ГАЗ 322171 | Идентификационный номер (VIN) – Х9632217190638920; категория ТС (A, B, C, D, прицеп) – D; год изготовления ТС – 2008; модель, № двигателя – \*405240\*83153222\*; шасси (рама) № - отсутствует;  кузов (кабина, прицеп) № - 32212190414348, цвет кузова (кабины, прицепа) – жёлтый; государственный регистрационный знак – Х 722СХ38. Паспорт транспортного средства 52 МС 659381 от 19 декабря 2008 года. | I – IV квартал | Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости |

Председатель КУМИ ЧРМО А.В. Белобородова